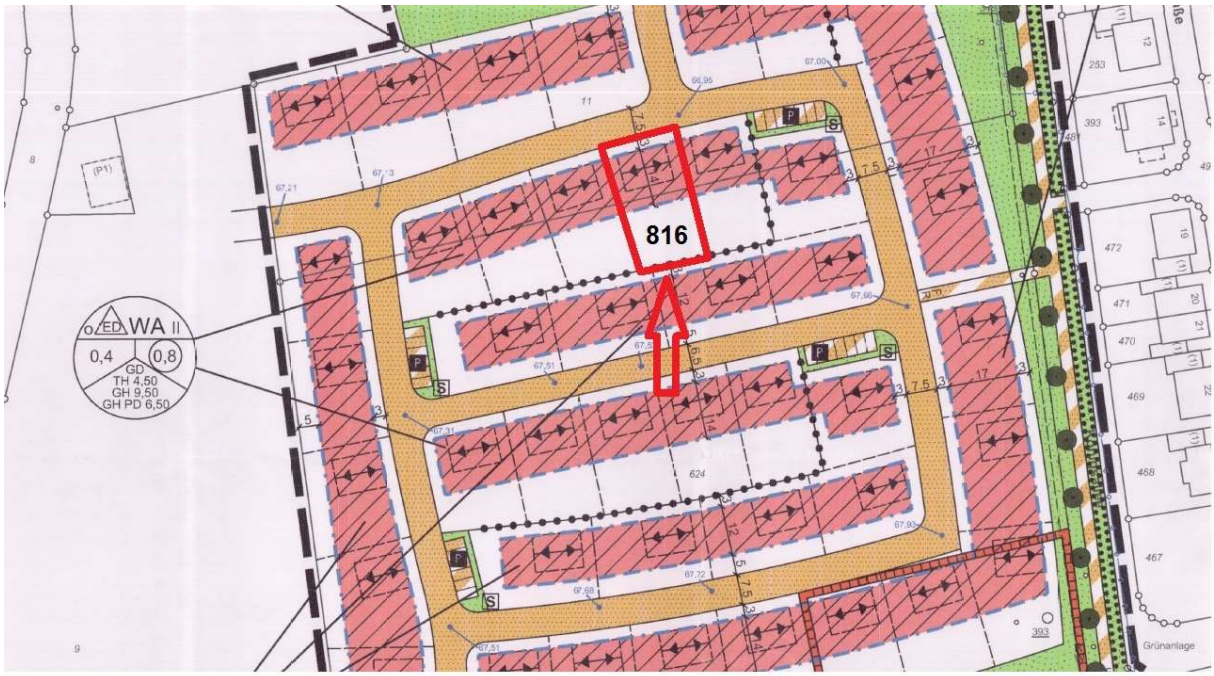
Zentralrendantur Hamm-Nord/Lüdinghausen/Werne
Kirchengemeinde St. Lambertus Ascheberg 30.10.2019

Baugrundstück im Erbbaurecht in Ascheberg

In Ascheberg vergibt die Katholische Kirchengemeinde St. Lambertus im Baugebiet „Königsallee“ ein Baugrundstück im Erbbaurecht. Die Vergabe an Investoren ist ausgeschlossen. Das Baugebiet befindet sich am südwestlichen Ortsrand und ist über die Nordkirchener Straße zu erreichen.

Im Städtedreieck Münster, Hamm und Dortmund, mitten im südlichen Münsterland gelegen, ist Ascheberg eine moderne Gemeinde mit rund 15.000 Einwohnern. Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs, wie Schulen, Kindergärten und Einkaufsmöglichkeiten sind vorhanden und bieten ein attraktives Wohnumfeld. Über den Anschluss an die Autobahn 1, sowie den Bahnanschluss der Linie RB 50, bestehen sehr gute Verkehrsanbindungen nach Münster und in das Ruhrgebiet.

Das folgende Baugrundstück wird vergeben: Flurstück 816, ca.-Größe 569 m²



Der Erbbauzins beträgt 3,20 €/m² im Jahr. Sämtliche Erschließungskosten in Höhe von 48,10 €/m² zzgl. der Kosten für die Versorgungsleitungen (Strom, Wasser, Gas, Telefon, usw.) und Entwässerungseinrichtungen sind vom Erbbaurechtsnehmer zu tragen. Zur Bebaubarkeit wird auf den Bebauungsplan A 70 „Königsallee“ der Gemeinde Ascheberg verwiesen, der auf der Internetseite der Gemeinde Ascheberg abrufbar ist.

Ihr Ansprechpartner:

zentral rendantur
Hamm-Nord • Lüdinghausen • Werne

Referat Investitionen/Liegenschaften
Stockumer Straße 178, 59368 Werne
Oliver Frie ☎ 0 23 89 / 52 97-134 - Fax 0 23 89 / 52 97-153
Email: frie@bistum-muenster.de
(Die Vergabe der Grundstücke an Investoren ist ausgeschlossen.)

Hinweis: Diese Angaben dienen nur zur Information. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Das Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Änderungen bleiben vorbehalten.